

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla potrzeb usług z częścią biurowo - handlową i magazynową
ADRES INWESTYCJI : ul. Krańcowa 73, Lublin
INWESTOR : Marzena Szczepaniak
ADRES INWESTORA : ul. Turystyczna 33D, 20-230 Lublin
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 10.01.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.01.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacja - docieplenie			
1	KNR 9-24	Ręczne oczyszczenie podłoża o powierzchni gładkiej	m ²		
d.1	0101-03	215.576	m ²	215.576	
				RAZEM	215.576
2	KNR 9-24	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m ²		
d.1	0101-07	215.576	m ²	215.576	
				RAZEM	215.576
3	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1	2608-05	215.576	m ²	215.576	
				RAZEM	215.576
4	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1	2612-09	5.6+3.33+11.86	m	20.790	
				RAZEM	20.790
5	KNR 9-24	Przyklejenie płyt izolacyjnych na ścianach	m ²		
d.1	0201-01	parter (9.9*2.9)-(5.0*2.2) (11.86*2.9)-(1.8*2.2) (11.86*2.9) I piętro (9.47*2.9)-(1.5*2.3+1.2*2.3) (9.75*2.9)-(1.2*2.3*2) (4.6*2.9)-(1.8*2.3) (11.86*2.9) II piętro (9.47*1.85)-(1.2*1.25*3) (6.53*1.85)-(1.2*1.25*2) (4.6*1.85) (11.86*1.25)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	17.710 30.434 34.394 21.253 22.755 9.200 34.394 13.020 9.081 8.510 14.825	
				RAZEM	215.576
6	KNR 9-24	Montaż listew przyokiennych/przydrzwiowych	m		
d.1	0208-04	1.8+2.2*2 1.5+2.3*2+1.2+2.3*2+1.2*2+2.3*4+1.8+2.3*2 2.2*2+5.0	m m m	6.200 29.900 9.400	
				RAZEM	45.500
7	KNR 9-24	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowa- nych na ścianach	m ²		
d.1	0210-01	215.576	m ²	215.576	
				RAZEM	215.576
8	KNR 9-24	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na podłożu z płyt styropianowych mocowa- nych na ościeżach	m ²		
d.1	0210-04	(1.8+2.2*2)*0.15 (1.5+2.3*2+1.2+2.3*2+1.2*2+2.3*4+1.8+2.3*2)*0.15 (2.2*2+5.0)*0.15	m ² m ² m ²	0.930 4.485 1.410	
				RAZEM	6.825
9	KNR 9-24	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża z cegły	szt.		
d.1	0211-02	215.576*5	szt.	1077.880	
				RAZEM	1077.880
10	KNR 9-24	Wykonanie tynku cienkowarstwowego w kolorze czarnym na ścianach	m ²		
d.1	0301-01	215.576-23.503	m ²	192.073	
				RAZEM	192.073
11	KNR 9-24	Wykonanie tynku cienkowarstwowego w kolorze rdzy na ścianach	m ²		
d.1	0301-01	(9.47*2.9)-(1.8*2.2)	m ²	23.503	
				RAZEM	23.503
12	KNR 9-24	Wykonanie tynku cienkowarstwowego w kolorze czarnym na ościeżach o szeroko- kości do 15 cm	m ²		
d.1	0301-04	(1.5+2.3*2+1.2+2.3*2+1.2*2+2.3*4+1.8+2.3*2)*0.15	m ²	4.485	
				RAZEM	4.485
13	KNR 9-24	Wykonanie tynku cienkowarstwowego w kolorze rdzy na ościeżach o szerokości do 15 cm	m ²		
d.1	0301-04	(1.8+2.2*2)*0.15	m ²	0.930	
				RAZEM	0.930
14	KNNR 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1501-01	215.576	m ²	215.576	
				RAZEM	215.576
15	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1505-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		215.576	m ²	215.576	
				RAZEM	215.576
16	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	r.16	(poz.:1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13)			
	z.sz.5.15				
2		Ocieplenie ścian fundamentowych			
17	KNNR 1	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1 km (grunt kat. III)	m ³		
d.2	0301-02				
		9.47*1.0*1.0	m ³	9.470	
		9.75*1.0*1.0	m ³	9.750	
		4.6*1.0*1.0	m ³	4.600	
				RAZEM	23.820
18	KNNR 1	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5	m ³		
d.2	0318-01	m w gr.kat. I-III			
		23.82	m ³	23.820	
				RAZEM	23.820
19	KNNR 1	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijkami mechanicznymi	m ³		
d.2	0408-01				
		23.82	m ³	23.820	
				RAZEM	23.820
20	NNRNKB 7	Malowanie 2x preparatem grzybobójczym powierzchni pionowych z oczyszczeniem	m ²		
d.2	1134-02	podłoża			
		9.47*2.0+9.75*2.0+4.6*2.0	m ²	47.640	
				RAZEM	47.640
21	NNRNKB 7	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m ²		
d.2	1134-02				
		9.47*2.0+9.75*2.0+4.6*2.0	m ²	47.640	
				RAZEM	47.640
22	KNNR 2	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco jed-	m ²		
d.2	0601-07	nowarstwowe			
		9.47*1.0*1.0	m ²	9.470	
				RAZEM	9.470
23	KNR 0-23	Docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi przy użyciu gotowych	m ²		
d.2	2614-03	zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy ele-			
		wacyjnej z gotowej suchej mieszanki			
		9.47*1.0*1.0	m ²	9.470	
				RAZEM	9.470
3		Posadzki na gruncie			
24	KNR-W 4-	Mechaniczna rozbiórka posadzki na gruncie o grubości do 15 cm	m ³		
d.3	01 0212-02				
		73.36*0.15	m ³	11.004	
				RAZEM	11.004
25	KNR 19-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.3	0116-05				
		73.36*0.15	m ³	11.004	
				RAZEM	11.004
26	KNR-W 2-	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użytecz-	m ³		
d.3	02 1103-01	ności publicznej na podłożu gruntowym			
		7.336	m ³	7.336	
				RAZEM	7.336
27	KNR-W 2-	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z	m ³		
d.3	02 1101-01	transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym			
		(3.7*4.8+3.63*5.02+4.77*3.1)*0.10	m ³	5.077	
		(4.5*5.02)*0.10	m ³	2.259	
				RAZEM	7.336
28	KNR-W 2-	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - pozio-	m ²		
d.3	02 0606-01	me podposadzkowe			
		73.36	m ²	73.360	
				RAZEM	73.360
29	KNR-W 2-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu	m ²		
d.3	02 0608-03	konstrukcji na sucho - jedna warstwa			
		73.36	m ²	73.360	
				RAZEM	73.360
30	NNRNKB	(z.VI) Podkłady betonowe grubości 6 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w	m ²		
d.3	202 1125-	pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2			
	01 1125-02				
		73.36	m ²	73.360	
				RAZEM	73.360
4		Drzwi i okna			
31	KNR 4-01	Demontaż okien	m ²		
d.4	0354-05				
		parter			
		(1.65*1.65)*4	m ²	10.890	
		0.8*0.5	m ²	0.400	
		I piętro			
		1.65*1.65*4	m ²	10.890	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.4*1.65 poddasze	m ²	3.960	
		0.8*0.5*2	m ²	0.800	
		0.5*0.5*4	m ²	1.000	
		0.4*0.8*2	m ²	0.640	
				RAZEM	28.580
32	d.4 kalk. własna	Przygotowanie otworów okiennych do montażu nowych okien. Dostosowanie otworów do wymiarów nowych okien.	m ²		
		27.46	m ²	27.460	
				RAZEM	27.460
33	KNR 0-19 d.4 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 (100x220) parter	m ²		
		1.0*2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
34	KNR 0-19 d.4 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 parter	m ²		
		5*2.2	m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
35	KNR 0-19 d.4 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 (110x230) I piętro	m ²		
		1.1*2.3*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
36	KNR 0-19 d.4 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 (180x230) I piętro	m ²		
		1.8*2.3	m ²	4.140	
				RAZEM	4.140
37	KNR 0-19 d.4 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych z doświetłem	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Wywóz i utylizacja gruzu			
38	KNR 19-01 d.5 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km	m ³		
		posadzka	m ³	11.004	
		73.36*0.15			
		okna	m ³	3.384	
		3.384			
				RAZEM	14.388
39	KNR 19-01 d.5 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 28	m ³		
		14.388	m ³	14.388	
				RAZEM	14.388
40	d.5 kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu	m ³		
		14.388	m ³	14.388	
				RAZEM	14.388